

ZARZĄDZANIE W TWOICH RĘKACH



System zdalnego odczytu BMETERS to profesjonalna obsługa urządzeń do pomiaru wody i ciepła.

Dzięki naszym programom samodzielnie odczytasz media, skonfigurujesz urządzenia oraz rozliczysz wszystkie koszty na podstawie uzyskanych danych.

bmitters.pl





WSPIERAMY TWOJĄ NIEZALEŻNOŚĆ

System zdalnego odczytu BMETERS pozwala na samodzielną obsługę urządzeń do pomiaru wody i ciepła. Nasze programy umożliwiają zarządcy samodzielne dokonywanie odczytów mediów, konfigurację urządzeń odczytowych oraz rozliczanie kosztów na podstawie uzyskanych danych.

Wszystkie programy współpracują ze sobą, są dopracowane, niezawodne i łatwe w obsłudze. Dzięki temu system opomiarowania i rozliczeń BMETERS zapewnia wygodę, samowystarczalność i kontrolę nad zarządzaną nieruchomością.

Wdrożenie systemu opomiarowania i rozliczeń mediów to ekonomiczna inwestycja na długie lata. Gwarantujemy wsparcie techniczne przez cały okres użytkowania, szkolenia, darmową aktualizację oprogramowania i wieloletnią gwarancję na urządzenia.





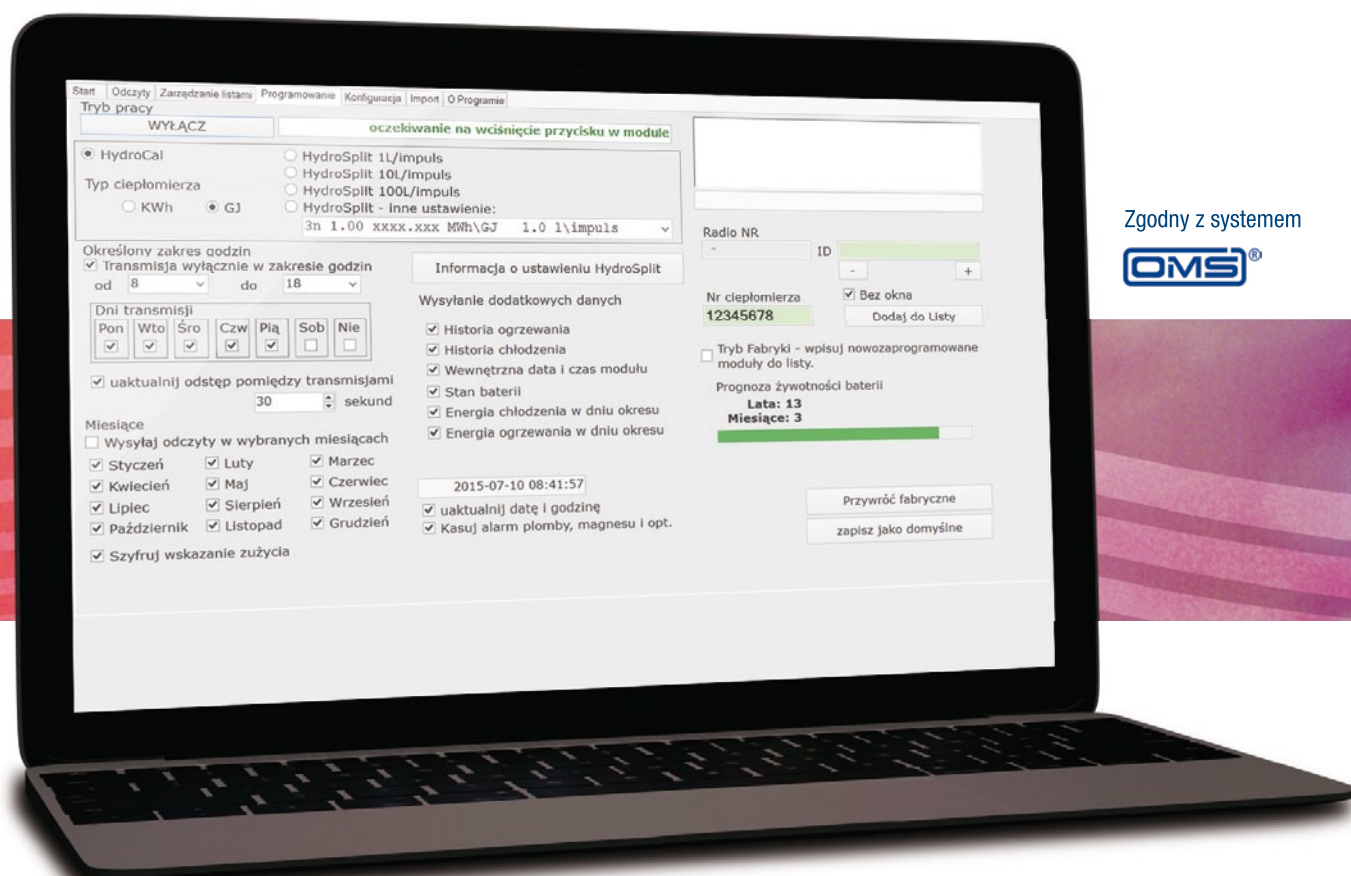


OPROGRAMOWANIE HYDROLINK DO ODCZYTU WODOMIERZY, CIEPŁOMIERZY I PODZIELNIKÓW

Urządzenia BMETERS pozwolą Ci przeprowadzić samodzielny, zdalny odczyt mediów i administrować jego wynikami.

Współpracujące ze sobą programy Hydrolink Wodomierze, Hydrolink Ciepłomierze i Hydrolink Podzielniki możesz obsługiwać jednym zestawem inkasenckim. Każdy z nich generuje wszystkie niezbędne dane do wykonania rozliczenia danego medium. Dzięki temu możesz szybko dokonać odczytu, a później wykonać import danych do programu rozliczeniowego lub dokonać analizy we własnym zakresie.

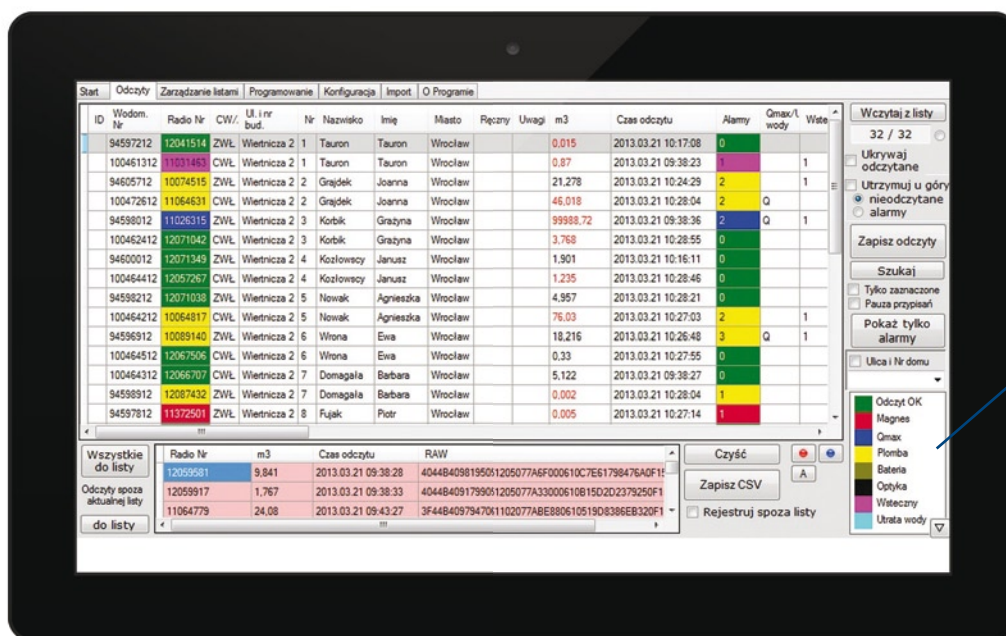
Dostęp do danych dotyczących zużycia mediów przy odczycie online uzyskasz w każdej chwili. Dzięki temu system opomiarowania i rozliczeń zapewni Ci wygodę, samowystarczalność i kontrolę nad zarządzaną nieruchomością.



Zgodny z systemem

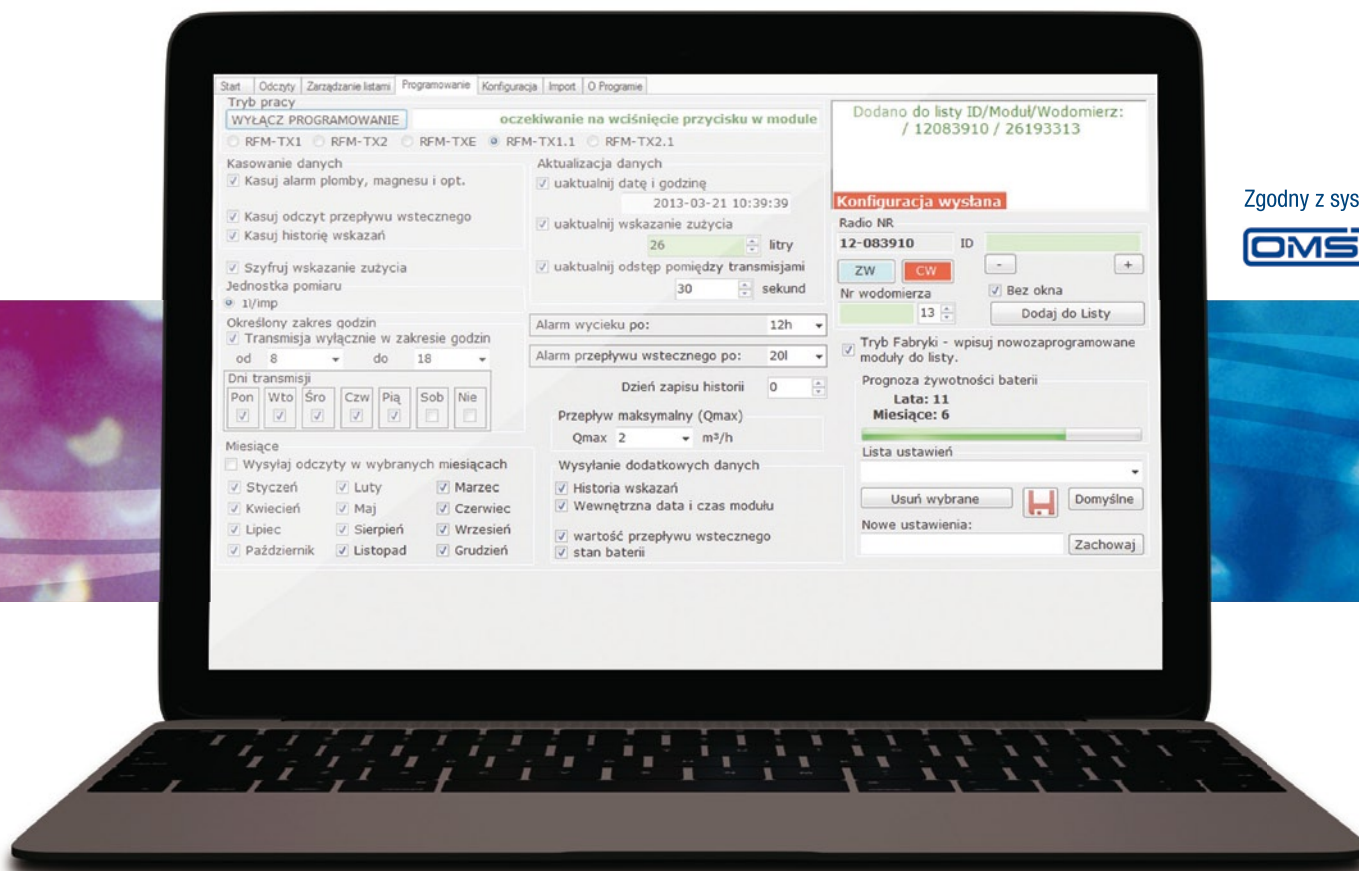


Okno programowania ciepłomierzy w programie
HYDROLINK CIEPŁOMIERZE



legenda kolorów
zarejestrowanych zdarzeń

Okno odczytowe programu HYDROLINK WODOMIERZE



Zgodny z systemem



Okno programowania wodomierzy w programie HYDROLINK WODOMIERZE



NASZE PROGRAMY:

- Mogą zostać zainstalowane na Twoim urządzeniu przenośnym;
- Współpracują z programem rozliczeniowym HydroCalc;
- Pozwalają na import danych do programów księgowo-rozliczeniowych;
- Sygnalizują manipulację urządzeniami pomiarowymi (demontaż, brak przepływu, otwarcie obudowy, przyłożenie magnesu);
- Archiwizują historię odczytów;
- Wysyłają informacje o sytuacjach nietypowych (przepływ wsteczny, przeciek na instalacji, uszkodzenie nadajnika);
- Umożliwiają filtrowanie danych;
- Pozwalają Ci indywidualnie skonfigurować obsługiwane urządzenia;
- Stale buforują dane.

Zgodny z systemem



Okno programowania podzietników w programie
HYDROLINK PODZIELNIKI



System opomiarowania i rozliczeń mediów to ekonomiczna inwestycja na długie lata. Gwarantujemy wsparcie techniczne przez cały okres użytkowania, szkolenia, darmową aktualizację oprogramowania i wieloletnią gwarancję na urządzenia.





HYDROLINK ONLINE

Wolisz dokonywać odczytów całkowicie zdalnie przez Internet, bez konieczności wychodzenia z biura? Zaczniij korzystać z nowoczesnego portalu internetowego Hydrolink Online. Znajdziesz go pod adresem: www.hydrolink.pl.

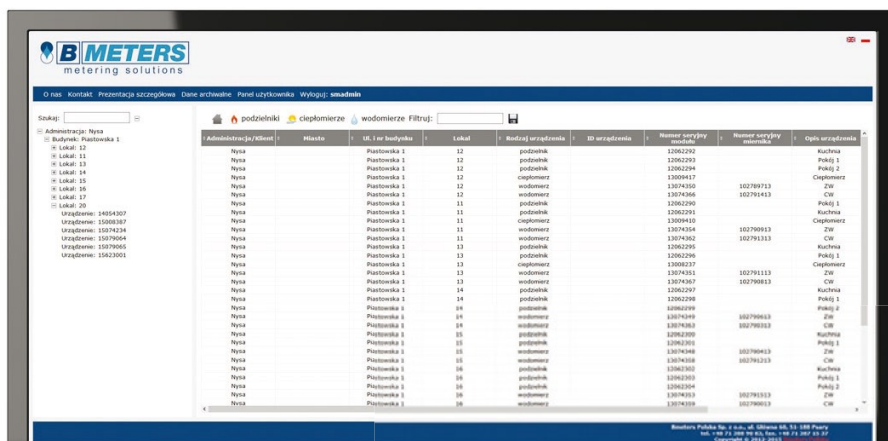
Korzystając z Hydrolink Online będziesz mógł dokonać stacjonarnego odczytu danych ze wszystkich urządzeń pomiarowych BMETERS. Wygodnie, szybko i bez konieczności wychodzenia z biura. Hydrolink Online pozwala Ci nie tylko na odczyt wskazań liczników, ale również na ich archiwizację.

Dzięki bieżącej rejestracji zużycia wody i ciepła, uzyskasz dostęp do danych z każdego miejsca i o dowolnej porze. Obsługa portalu jest niezwykle prosta dzięki intuicyjnej nawigacji w postaci uporządkowanego drzewa budynków, administracji, poszczególnych lokali i urządzeń.

Hydrolink Online pozwoli Ci:

- Archiwizować wskazania wodomierzy, ciepłomierzy i podzielników w jednym miejscu;
- Dokonać szybkiego eksportu danych w celu rozliczenia kosztów zużycia;
- Uzyskać pełną kontrolę nad obsługiwanymi urządzeniami – informacje o zarejestrowanych alarmach;
- Na bieżąco monitorować wskazania posiadanych urządzeń;
- Szybko opanować obsługę portalu dzięki intuicyjnej nawigacji;
- Uzyskać dostęp do danych potrzebnych do analizy zużycia wody i ciepła.

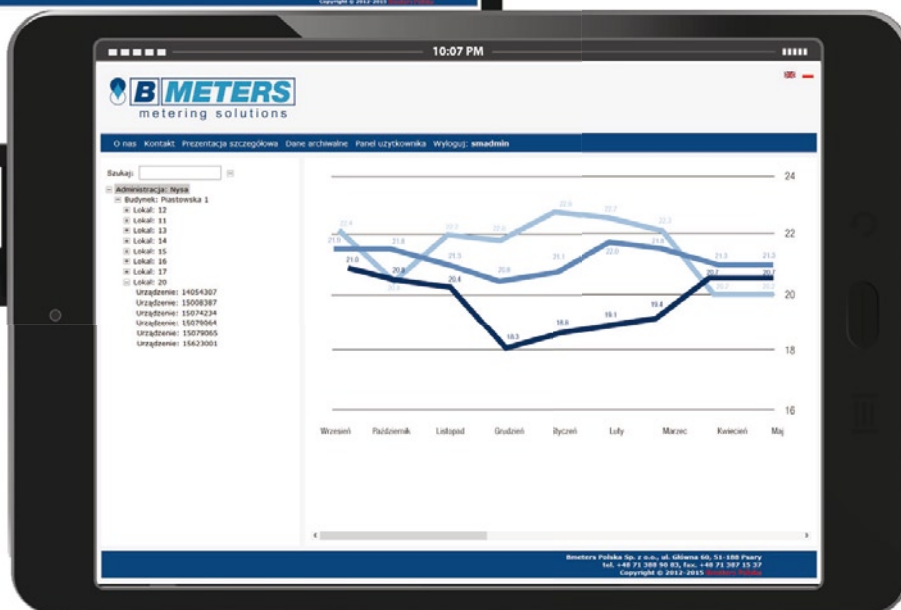
Okno z odczytem urządzeń w przykładowej administracji – odczyt wskazań urządzeń



Zgodny z systemem



Miesięczna archiwizacja średniej
temperatury otoczenia – analiza
temperatury pomieszczenia



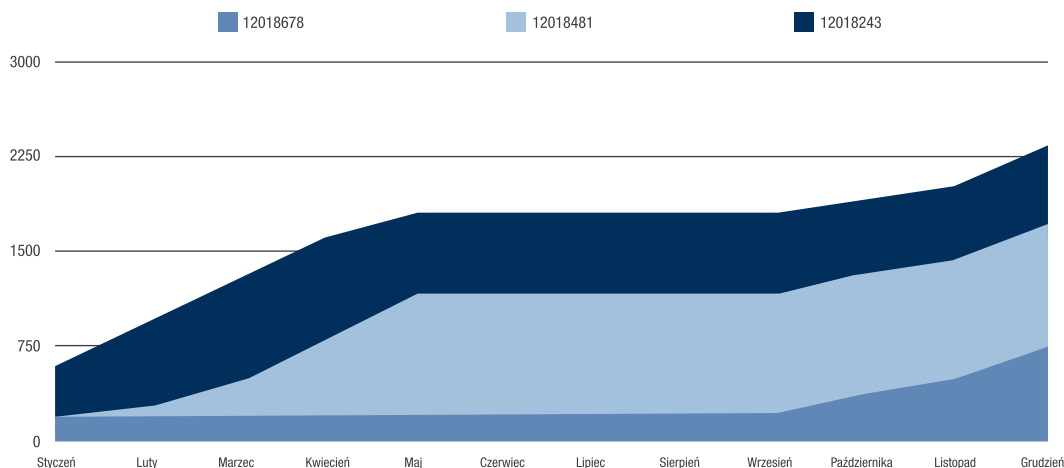


HYDROLINK ONLINE - MODUŁ ANALIZ

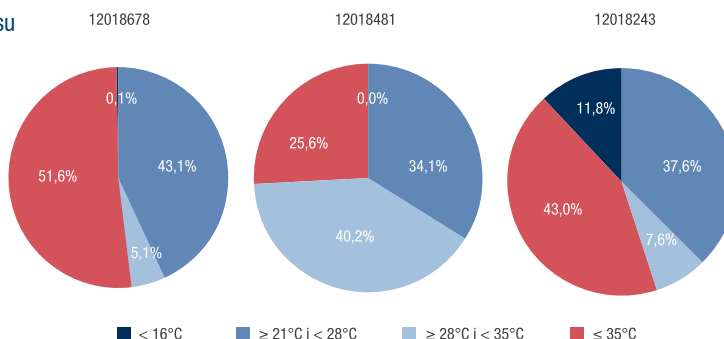
Potrzebna Ci szczegółowa analiza zużycia wody lub ciepła? Skorzystaj z modułu analiz, w który wyposażony jest portal Hydrolink Online, kontroluj zużycie mediów i zwiększ oszczędności.

Moduł analiz portalu Hydrolink Online umożliwi Ci określenie dowolnego zakresu informacji (pojedyncze urządzenia, lokale, klatki, budynki czy całe osiedla), zarejestrowanych w dowolnym przedziale czasowym, dzięki czemu będziesz mógł dokonać takiej analizy zużycia wody i ciepła, jaka jest Ci w danej chwili niezbędna. Na podstawie statystyk temperaturowych, rejestrowanych przez podzielniki kosztów ogrzewania, możesz na bieżąco obserwować sposób wykorzystywania ciepła w mieszkaniu. Zaletą modułu analiz Hydrolink Online jest również przejrzysty interfejs zapewniający łatwość użytkowania.

Miesięczna archiwizacja naliczonych jednostek - analiza przyrostu jednostek w okresie 12 lub 24 ostatnich miesięcy

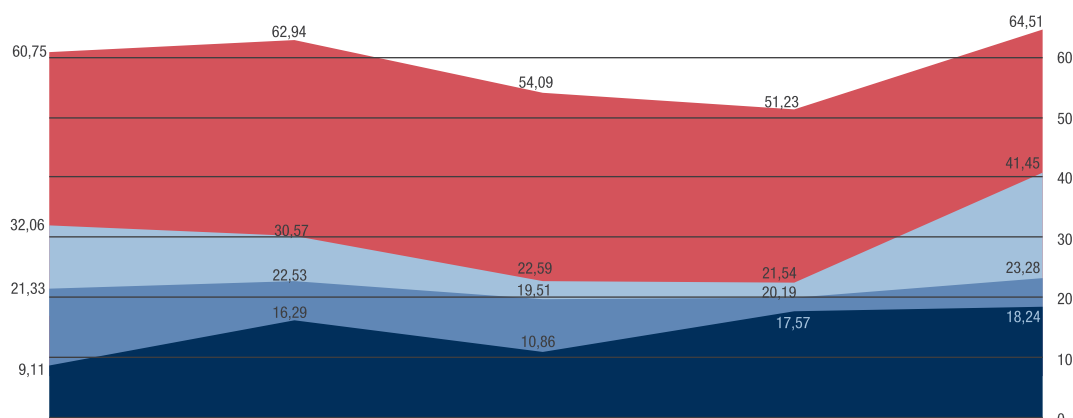


Statystyki temperatur - analiza czasu pracy podzielnika w różnych przedziałach temperatur otoczenia i grzejnika



Rejestracja temperatur z zakończonego okresu rozliczeniowego

■ temp. minimalna ■ średnia temp. otoczenia ■ średnia temp. grzejnika ■ maks. temp. grzejnika





HYDROLINK-EX

Chcesz odczytywać wskazania wszystkich urządzeń pomiarowych przy pomocy tylko jednego programu? Zaczniij używać Hydrolink EX.

Dzięki programowi Hydrolink EX kompleksowo odczytasz wskazania wszystkich urządzeń radiowych systemu Hydrolink. Zaoszczędzisz czas i pieniądze zarządzając wodomierzami, ciepłomierzami i podzielnikami kosztów ogrzewania z poziomu jednej aplikacji. Prosty w obsłudze, wyposażony w intuicyjny interfejs graficzny Hydrolink EX działa na urządzeniach przenośnych z systemem Windows, co oznacza krótszy czas potrzebny na dokonanie odczytu i przyspieszenie czynności serwisowych.

- Uniwersalny – równocześnie odczytasz wskazania wodomierzy, ciepłomierzy i podzielników;
- Wygodny – będziesz zarządzać urządzeniami pomiarowymi BMETERS z poziomu jednej aplikacji;
- Przejrzysty – łatwą obsługę zapewni intuicyjny, dotykowy interfejs graficzny dostosowany do użytku na tabletach z systemem Windows, a także na komputerach stacjonarnych;
- Kompleksowy – przeprowadzisz szybką konfigurację urządzeń (kasowanie alarmów, programowanie parametrów pracy);
- Kompatybilny – dokonasz importu lub eksportu danych do większości programów rozliczeniowych dostępnych na rynku.



Zgodne z systemem

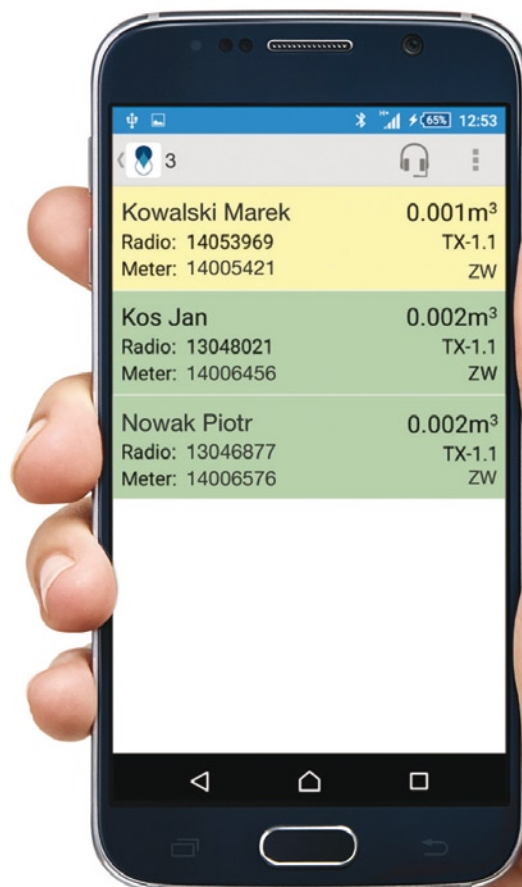


HYDROLINK MOBILE

Chcesz łatwo i szybko odczytywać wskazania liczników? Zaczniij korzystać z naszej aplikacji na smartfony z systemem Android, którą pobierzesz ze sklepu Google Play.

Używając aplikacji Hydrolink Mobile będziesz mógł dokonywać odczytów urządzeń radiowych firmy BMETERS. Po instalacji na Twoim smartfonie aplikacja będzie podręcznym, w pełni uniwersalnym narzędziem. Inkasenci docenią łatwą i intuicyjną obsługę oraz integrację z systemem Android, która znacząco przyspieszy i uprości proces odczytu urządzeń pomiarowych.

- Mobilna – odczytasz urządzenia pomiarowe na telefonach lub tabletach z systemem Android;
- Przejrzysta – intuicyjny w obsłudze interfejs zapewni Ci łatwą obsługę;
- Kompatybilna – przeprowadzisz import lub eksport danych do większości programów rozliczeniowych dostępnych na rynku.



Widok odczytu urządzeń



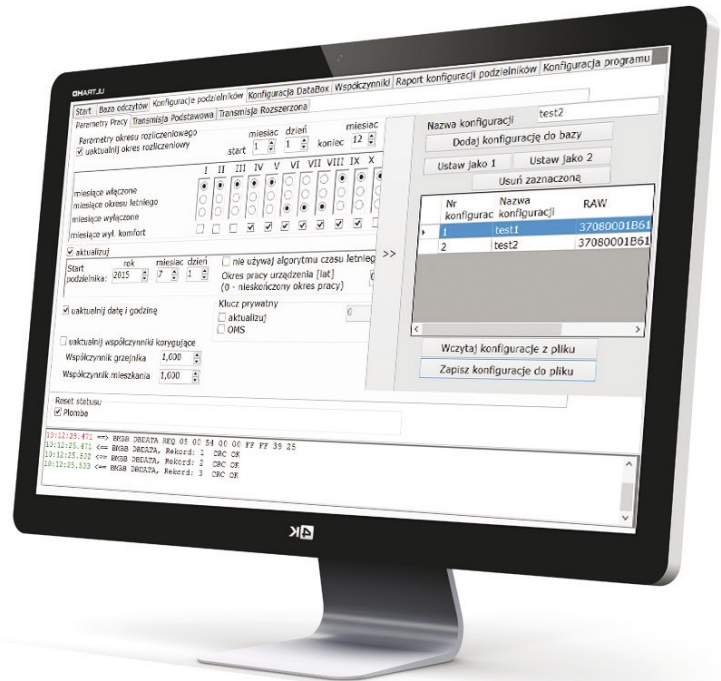
HYDROLINK KONFIGURATOR DATABOX

Potrzebujesz urządzenia do sprawnej i prostej obsługi podzielnika kosztów ogrzewania na instalacji w mieszkaniach? Wyposaź swój dział techniczny w urządzenie Databox oraz aplikację Hydrolink Databox.

Korzystając z urządzenia DataBox szybko i w łatwy sposób odczytasz zarejestrowane wskazania z podzielnika HYDROCLIMA. Rozwiązanie to pozwoli Ci kasować alarmy i przeprowadzać nowe konfiguracje podzielników dzięki programowi Hydrolink Konfigurator Databox.

Dzięki programowi:

- Ustalisz różne konfiguracje pracy dedykowanym podzielnikom;
- Odczytasz zmagazynowane w DataBox odczyty podzielników;
- Skonfigurujesz współczynniki korygujące, przyporządkowane konkretnym podzielnikom.



Okno programowania urządzenia DATABOX w programie Hydrolink Konfigurator Databox



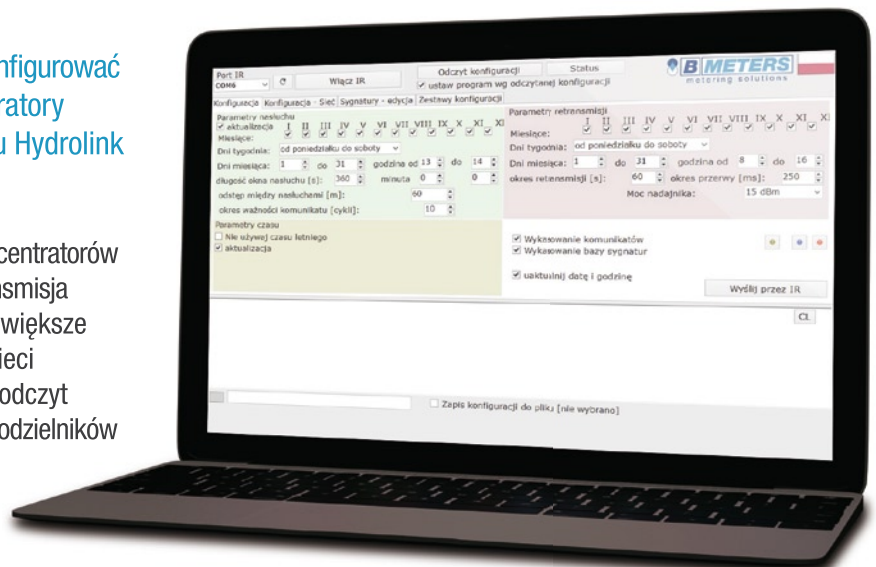
HYDROLINK KONFIGURATOR KONCENTRATORÓW

Chcesz sprawnie obsługiwać i konfigurować koncentratory oraz mikrokoncentratory BMETERS? Skorzystaj z programu Hydrolink Konfigurator Koncentratorów.

Za sprawą koncentratorów i mikrokoncentratorów możliwy jest odczyt, archiwizacja i transmisja danych z urządzeń pomiarowych na większe odległości. System wykorzystujący sieci koncentratorów danych umożliwi Ci odczyt wskazań wodomierzy, ciepłomierzy i podzielników w wygodny sposób przez Internet.

Dzięki programowi:

- Dowolnie skonfigurujesz parametry transmisji radiowej koncentratorów;
- Dowolnie skonfigurujesz parametry sieci koncentratora internetowego;
- Ustalisz urządzenia, które mają być odczytywane i transmitowane na dalsze odległości lub przez Internet.



Okno programowania RPT w programie Hydrolink Konfigurator Koncentratorów



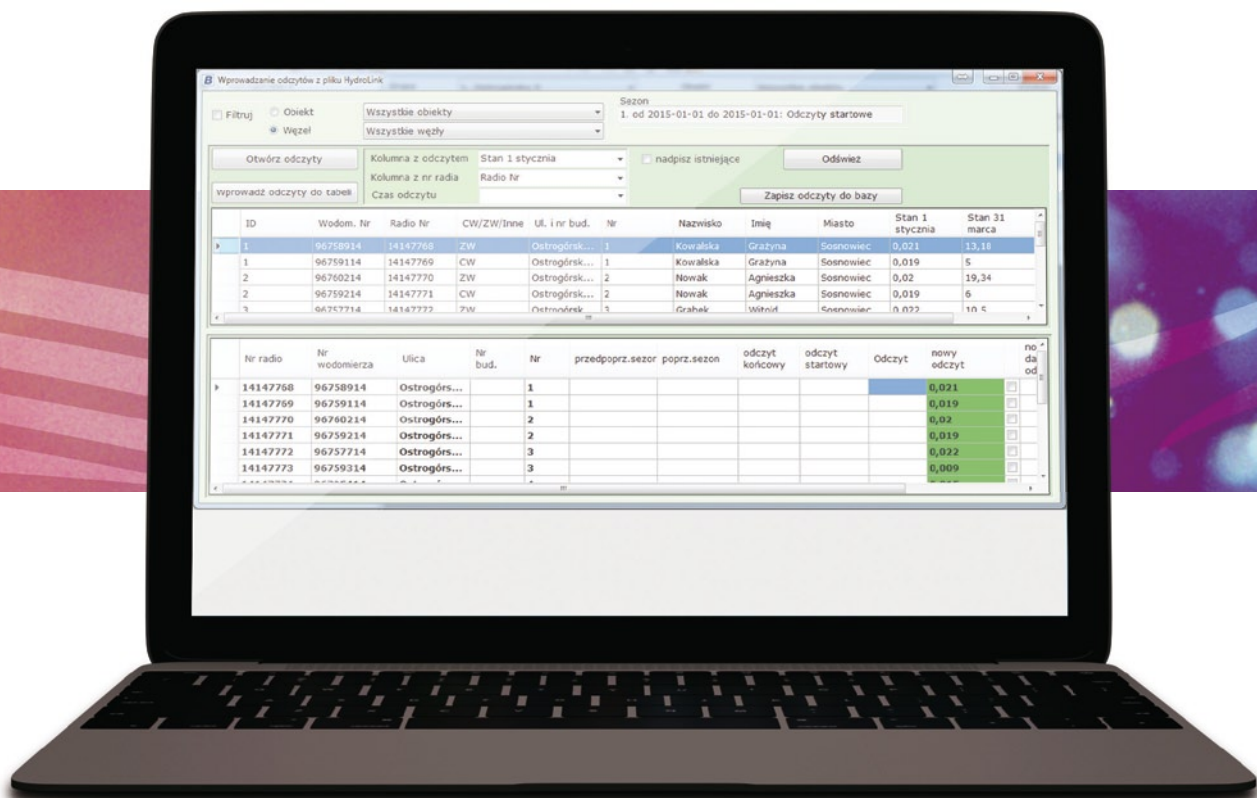
HYDROCALC

Szukasz uniwersalnego programu do rozliczania kosztów ogrzewania oraz zużycia wody? Skorzystaj z naszego rozwiązania i wybierz HydroCalc.

Program dopasowujemy do Twoich indywidualnych potrzeb związanych z regulaminem rozliczenia mediów. Korzystając z niego będziesz mógł także rozliczyć część kosztów z zastosowaniem średniej temperatury otoczenia.

Podstawowe możliwości programu:

- Rozliczanie według poszczególnych algorytmów: powierzchni, wskazań podzielników, temperatury otoczenia, kosztów wspólnych, np. klatek schodowych;
- Cztery różne możliwości rozliczenia lokali ryczałtowych, również w obrębie jednej rozliczanej jednostki;
- Wygodny import i eksport danych do arkuszy kalkulacyjnych;
- Stawka za metr powierzchni pomieszczeń nieopomiarowanych indywidualnie dla każdego lokalu (np. z uszkodzonym podzielnikiem);
- Koszt obsługi podzielnika;
- Koszt obsługi lokalu ryczałtowego;
- Rozliczanie części wspólnej (klatki, suszarnie) według powierzchni lub liczby mieszkań;
- Współczynnik przedpłaty – do wyliczenia przedpłat na poczet przyszłego sezonu grzewczego, powiększonych lub pomniejszonych o kwotę wynikającą z aktualnego rozliczenia;
- Wprowadzanie początku i końca okresu rozliczeniowego;
- Wprowadzanie na rachunku końcowym różnych okresów rozliczeniowych dla lokali z dzielonym rozliczeniem;
- Wykonanie podwójnego rozliczenia jednego lokalu;
- Miejsce na uwagi drukowane na każdym rozliczeniu indywidualnym (np. informacji o terminie uregulowania salda);
- Rozliczanie różnicy wskazań między wodomierzami lokalowymi a wodomierzem głównym;
- Rozliczanie opłaty licznikowej oraz podgrzewu wody.



Wprowadzenie odczytów z pliku HydroLink

Program **HYDROCALC** w pełni dostosowaliśmy do przepisów prawa energetycznego (art. 45a).
Stanowi część rekomendowanego przez ITB systemu rozliczeń ciepła i wody.

Rozliczenie kosztów ogrzewania - dostosowanie do regulaminu

B Węzły

ID 1 Węzeł OSTROGÓRSKA 9

Koszt rozliczany wg wskazań 42007.0000

Koszt rozliczany wg powierzchni 42500.0000

Koszt części wspólnej 4808.4000 Rozliczenie części wspólnej wg według mieszkań ▾

Koszt rozliczany wg śr. temp. otoczenia 30005.0000 Średnia roczna temp. otoczenia 20.0000

Koszt obsługi podzielnika/ciepłomierza 7.75 Współczynnik przedpłaty [%] 100

Koszt obsługi ryczałtowa 7.75 Współczynnik mocy grzejników 1000.00 W = 1W

Początek okresu rozliczeniowego 2015-01-01 ▾ Koniec okresu rozliczeniowego 2015-12-31 ▾

[Edytuj] [Anuluj] [Zapisz]

	W.ID	Nazwa	Część zmienna	Koszty wspólne	Część stała	Część komfort.	Średnia temp.otoc;	Rodzaj wspólny	Koszt obsługi	Koszt obsl.yr
▶	1	OSTROGÓRSKA 9 ...	42007.0	4808.4000	42500.0	30005.0	20.0000	według mieszkani	7.75	7.75

[Dodaj] [Usuń]

B Meteo HydroCalc 3.8.77 [MGM] "DOM"

Główne Baza Odczyty Import i Eksport Nowe dane Obliczenia Wydruki i wykresy

Rozliczenia ciepła - podzielniki

Węzeł Wszystkie węzły Obiekt Wszystkie obiekty Szukaj

Lokale Obiekty Węzły grzewcze Rozliczenie Scał lokale

Lok D	Ulica	Ile	Imię	Nazwisko	Koszt stały	Koszt zmienne	Koszt wspólny	Pow.	Koszt wg temp.	Koszt wg przep.	Identyf.	Koszt udziału	Koszt kosztu ogólnego	Przedpłata	Koszt meteo	Ładunek	Jedn. temp.	Zm.	
1	Główna 60	1	IRENA	KOWALSKA	1244.28	1104.32	0.00	60.540	0.00	0.00	166	0.00	0.00	27.70	846.34	0.0	5	1210.0	21
2	Główna 60	2	MROSŁAW	ZDANOWICZ	1290.28	308.096	0.00	72.880	0.00	0.00	187	0.00	0.00	33.24	1016.12	0.0	6	1453.0	26
3	Główna 60	3	GRZEGORZ	ZUGAŁADNO	1182.00	1505.34	0.00	40.180	0.00	0.00	1514	0.00	0.00	27.70	966.04	0.0	5	803.00	18
4	Główna 60	4	MALGORZATA	SILKOWSKA	1260.26	74.024	0.00	72.880	0.00	0.00	1302	0.00	0.00	27.70	1015.12	0.0	5	1453.0	24
5	Główna 60	5	ALETA	RUTKOWSKA	1244.28	234.276	0.00	60.540	0.00	0.00	1247	0.00	0.00	27.70	846.34	0.0	5	1210.0	45
6	Główna 60	6	ROMAN	BEDNAREK	1280.26	456.132	0.00	72.880	0.00	0.00	171	0.00	0.00	27.70	1016.12	0.0	5	1453.0	88
7	Główna 60	7	SYLWIA	GRZESHOWIK	1244.28	606.651	0.00	60.540	0.00	0.00	172	0.00	0.00	27.70	846.34	0.0	5	1210.0	11
8	Główna 60	8	IRENA	SILSKA	1290.26	637.912	0.00	72.880	0.00	0.00	173	0.00	0.00	27.70	1016.12	0.0	5	1453.0	12
9	Główna 60	9	MAREK KAZ.	OCHOJ	1244.28	291.2696/309.1351/320	0.00	0.00	0.00	174	0.00	0.00	27.70	846.34	0.0	5	1210.0	15	
10	Główna 60	10	POTR KAZ.	HOLENDER	1290.26	458.487	0.00	72.880	0.00	0.00	175	0.00	0.00	27.70	1016.12	0.0	5	1453.0	79
11	Główna 60	11	OLENA	MROZ	1245.45	1061.48	0.00	60.830	0.00	0.00	909	0.00	0.00	22.16	850.40	0.0	4	1216.0	20
12	Główna 60	12	BARBARA	RACIBIEWSKA	1290.26	111.030	0.00	72.880	0.00	0.00	177	0.00	0.00	33.24	1016.12	0.0	6	1453.0	21
13	Główna 60	13	SYLWESTER	SZAFRANSKI	1245.45	59.8177	0.00	60.830	0.00	0.00	178	0.00	0.00	22.16	850.40	0.0	4	1216.0	11
14	Główna 60	14	WOJCIECH	FLAKUSKI	1290.26	871.517	0.00	72.880	0.00	0.00	1289	0.00	0.00	33.24	1016.12	0.0	6	1453.0	16
15	Główna 60	15	WOJCIECH	PIECH	1245.45	26.9368	0.00	60.830	0.00	0.00	180	0.00	0.00	22					

Przykładowe rozliczenie kosztów ogrzewania

WSPIERAMY **TWOJĄ** NIEZALEŻNOŚĆ



BMETERS POLSKA
SP. Z O.O.

ul. Główna 60
51-188 PSARY k. Wrocławia
POLSKA

Tel. + 48 71 388 90 83
+ 48 71 388 90 04
+ 48 71 387 84 67
+ 48 71 387 90 11
Fax + 48 71 387 15 37

biuro@bmeters.pl