W celu rozliczenia kosztów ogrzewania oraz eliminacji zachowań niezgodnych ze społecznym poczuciem własności, firma B METERS oferuje szeroki zakres rejestrowanych danych, m.in.:

- wskazania jednostek w aktualnym okresie rozliczeniowym oraz dwóch poprzednich
- wskazania jednostek w układzie miesięcznym i półmiesięcznym z aktualnego oraz poprzedniego okresu rozliczeniowego (do 24 ostatnich miesięcy)
- temperaturę otoczenia i grzejnika w układzie miesięcznym i półmiesięcznym z aktualnego oraz poprzedniego okresu rozliczeniowego (do 24 ostatnich miesięcy)
- średnią temperaturę otoczenia w aktualnym oraz poprzednim okresie rozliczeniowym
- średnią temperaturę grzejnika w aktualnym oraz poprzednim okresie rozliczeniowym
- liczbę pomiarów dla poszczególnych zakresów temperatury grzejnika w aktualnym oraz poprzednim okresie rozliczeniowym
- minimalną i maksymalną temperaturę podzielnika wraz z datą wystąpienia
- alarmy (w tym otwarcie podzielnika wraz z datą zdarzenia, niski poziom baterii oraz błąd układu pomiarowego)

Statystyki temperaturowe grzejnika i otoczenia:

- wykrycie lokali grzanych przez sąsiadów lub minimalnym ogrzewaniem
- liczba pomiarów temperatury grzejnika w aktualnym oraz poprzednim okresie rozliczeniowym
- wykrycie lokali nadmiernie chłodzonych
- temp. grzejnika w przedziałach: 16°C≤T<22,5°C; 22,5°C≤T<28°C; 28°C≤T<35°C; 35°C≤T<45°C; T≥45°C

Montaż podzielników:

Po dokonaniu montażu podzielnika na grzejniku wypełniany jest protokół montażu, który jest podpisywany przez Właściciela lokalu. Prosimy uważnie sprawdzić wszystkie dane Właściciela, lokalu, grzejnika oraz podzielników.

Podzielnik na grzejniku żeberkowym, rurowym oraz niektórych grzejnikach aluminiowych montowany jest za pomocą specjalnych uchwytów montażowych. W przypadku grzejników panelowych oraz niektórych grzejników aluminiowych montaż podzielnika odbywa sie lub za pomocą specjalnie dobranego kleju przemysłowego, który zachowuje wysoką elastyczność oraz przewodność cieplną.

Miejsce montażu podzielnika wynika z normy PN-EN 834. Warunkiem koniecznym jest ta sama wysokość montażu w całym węźle grzewczym.

Każdy podzielnik jest dodatkowo zabezpieczony:

- plombą mechaniczną

W przypadku naruszenia plomby będą wyciągane konsekwencje spójne z regulaminem Zarządcy.

Świadomy wybór dla precyzyjnego i niezawodnego pomiaru

B METERS Polska sp. z o.o.
ul. Główna 60
51-180 Psary k. Wrocławia
+ 48 71 388 90 83
+ 48 71 388 90 04
+ 48 71 387 84 67
biuro@bmeters.pl
www.bmeters.pl

wersja_25_02_2026

B METERS
metering solutions



HYDROCLIMA-2

Podzielnik HYDROCLIMA-2 jest podzielnikiem dwuczujnikowym obliczającym jednostki zużycia ciepła w zależności od temperatury grzejnika oraz temperatury pomieszczenia. Podzielnik ma możliwość rejestrowania statystyk temperaturowych oraz dodatkowo rozliczania części kosztów ze średniej temperatury pomieszczenia. Jego duże możliwości i mnogość rejestrowanych danych temperaturowych umiejscawiają go w gronie ścisłej czołówki podzielników kosztów ogrzewania na rynku. Konstrukcja oraz funkcje realizowane przez podzielniki HYDROCLIMA-2 są tak dobrane, aby spełniały wszystkie wymagania normy PN-EN 834 oraz dostarczały przydatnych informacji do rozliczania kosztów ciepła za pomocą systemu dostosowanego do warunków polskich oraz międzynarodowych.



B METERS
metering solutions

HYDROCLIMA-2

Elektroniczny podzielnik kosztów ogrzewania

Ogólny opis funkcjonowania podzielnika kosztów ogrzewania

Podzielnik kosztów ciepła jest urządzeniem do podziału kosztów ogrzewania, które zostało zużyte przez wszystkich lokatorów z budynku. Każdy budynek musi być ogrzany. Należy mieć świadomość, iż w budynkach wielolokalowych mieszkania nie są odseparowanymi termicznie bryłami. Istnieje przenikalność cieplna pomiędzy mieszkaniami, a pomieszczenia techniczne oraz części wspólne są pośrednio ogrzewane przez lokatorów sąsiadujących.

Jednostki widniejące na podzielniku kosztów ogrzewania nie są zależne od mocy grzejnika, ten element jest uwzględniany przy rozliczeniu kosztów ogrzewania w systemie.

Koszt jednostki nie jest taki sam co sezon, jest uzależniony od ogólnego zużycia (naliczenia jednostek) całego węzła oraz od kosztu GJ mocy układu grzewczego.

Wszystkie powyższe czynniki - sąsiedztwo z lokalami mieszkalnymi czy z nieogrzewanymi częściami wspólnymi, jak i kondygnacja, na której znajduje się lokal oraz liczba ścian szczytowych jest brana pod uwagę przy ustalaniu współczynnika lokalu, a finalnie ma wpływ na rozliczenie kosztów ciepła.

Rozsądne zarządzanie ciepłem w lokalach

W przypadku lokali ogrzewanych centralnie należy rozsądnie korzystać z ogrzewania poprzez sterowanie głowicą termostatyczną. Zawór z głowicą posiada skalę w stopniach Celsjusza lub w innych liczbach, np. 0–5. Zawór kontroluje dopływ czynnika grzewczego wyłącznie do grzejnika, natomiast rury instalacji C.O. (piony) mogą pozostać gorące i nagrzewać pomieszczenie w sposób niekontrolowany.

W celu poprawnego ogrzewania lokalu a przy tym oszczędnego:



Nie należy wychładzać lokalu poniżej 18°C ze względu na długie ponowne ogrzanie do temperatury pokojowej (20-21°C).

Podczas wietrzenia należy zamknąć zawory termostatyczne, gdyż chłód spowoduje automatyczne otwarcie głowicy.





Należy unikać wietrzenia pomieszczeń dłużej niż 10 minut. Nie powinno się pozostawiać uchylonego okna na dłuższy czas.

Nie zasłaniać grzejnika meblami lub grubymi zasłonami. Zmniejsza to efektywność ogrzewania i zaburza cyrkulację powietrza.





Konieczne jest ograniczenie suszenia mokrego prania na grzejnikach, zwłaszcza gdy zasłoni ono podzielnik.

W przypadku zdiagnozowania zapowietrzenia grzejnika, należy go odpowietrzyć lub zgłosić fakt do administracji budynku.



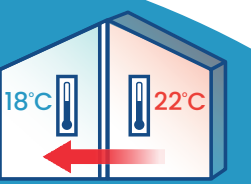


Wskazane jest uszczelnienie okien i drzwi w mieszkaniu, by zapobiec przenikania ciepła na zewnątrz mieszkania.

Utrzymanie niższej temperatury grzejników w sypialni lub kuchni pozwala obniżyć koszty ogrzewania nawet o 10-15%.



Przenikanie ciepła



Przenikanie ciepła między przegrodami jest naturalnym zjawiskiem występującym w budynkach wielomieszkaniowych. Ciepło z ogrzewanego pomieszczenia przenika przez ściany do pomieszczenia chłodniejszego ogrzewając je. Dzięki zliczaniu pomiarów temperatury poniżej 16° C podzielniki B METERS zapewniają możliwość wykrycia pomieszczeń nadmiernie chłodzonych.

Wskazania podzielnika

Podzielnik wyświetla wybrane dane na wyświetlaczu w dwóch trybach – tryb podstawowy i rozszerzony. Wzbudzenie wyświetlacza do pracy w trybie:

- podstawowym odbywa się poprzez krótkie wciśnięcie przycisku (nie dłużej niż 2 sekundy);
- rozszerzonym odbywa się poprzez przyciśnięcie przycisku przez czas dłuższy niż 3 sekund.



wskazanie aktualne



wskazanie za poprzedni okres rozliczeniowy



średnia temp. otoczenia za poprzedni okres rozliczeniowy





zarejestrowano błąd lub zdarzenie



zdarzenie demontażu



sygnalizacja podłączenia podzielnika zdalnego czujnika temperatury



bateria rozładowana - przekroczono czas pracy

Wskazania wyświetlacza w cyklu rozszerzonym



wskazanie aktualne



wskazanie za poprzedni okres rozliczeniowy



średnia temp. otoczenia w aktualnym okresie rozliczeniowym



średnia temp. otoczenia za poprzedni okres rozliczeniowy



wartość pierwszego współczynnika korygującego



wartość drugiego współczynnika korygującego



początek okresu rozliczeniowego



koniec okresu rozliczeniowego



kod kontrolny